



PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS DO TOCANTINS – TO

PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº 030/2025, DE 02 DE DEZEMBRO DE 2025

“DISPÕE SOBRE A DOAÇÃO DE TERRENO URBANO DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS DO TOCANTINS (TO) QUE ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”

O PREFEITO MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS DO TOCANTINS,
Estado do Tocantins, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas pela Lei Orgânica do Município, submete para deliberação de Vossas Excelências o Projeto de Lei, na forma que especifica:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a efetuar a doação de 01 (um) terreno urbano, situado no Centro desta Cidade, como segue:

I – Lote nº 06, situado na Quadra nº 11, do Loteamento Setor Canaã, Rua 03, nesta Cidade de Divinópolis do Tocantins (TO), área de 200 m² (duzentos quadrados), com Registro Geral sob o nº 3936, conforme certidão de inteiro teor que integra esta Lei;

II – A Beneficiária Darlene Pinto da Luz, portadora da cédula de identidade RG nº 735.492 2ª Via SSP-TO, inscrita no CPF sob o 013.837.651-46.

Art. 2º - Fica a Beneficiária (Sra. Darlene Pinto da Luz) responsável por todos os custos de transferência (propriedade) do imóvel descrito no inciso I do Artigo 1º desta Lei.

Parágrafo único – Fica a Beneficiária obrigada a cumprir a função social da propriedade, de acordo com o Inciso XXIII do Artigo 5º, da Constituição Federal Pátria de 1988.

Art. 3º - Esta Lei entra em vigor na data da sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Divinópolis do Tocantins – TO,
aos 02 de dezembro de 2025.

FLÁVIO RODRIGUES SILVA
Prefeito Municipal



PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS DO TOCANTINS – TO

JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente,
Senhores Vereadores!

Saudamos os Eméritos Vereadores, oportunidade em que submetemos à elevada apreciação de Vossas Excelências, o incluso Projeto de Lei que dispõe sobre a doação de terreno urbano de propriedade do município de Divinópolis do Tocantins (TO) que especifica e dá outras providências.

O objetivo da presente proposição é a doação do – Lote nº 06, situado na Quadra nº 11, do Loteamento Setor Canaã, Rua 03, nesta Cidade de Divinópolis do Tocantins (TO), área de 200m² (duzentos metros quadrados), de propriedade do Município, a Beneficiária Senhora Darlene Pinto da Luz, portadora da cédula de identidade RG nº 735.492 2ª Via SSP-TO, inscrita no CPF sob o 013.837.651-46.

Diante das razões expostas, rogamos aos *Nobres Edis* apreciação e aprovação da presente matéria, transformando-a em lei.

Atenciosamente,

FLÁVIO RODRIGUES SILVA
Prefeito Municipal



Av. João Gualberto nº 887 centro
Fone (063) 9987-9056 CEP: 77.670 - 000

Divinópolis do Tocantins/TO
cridivinopolisto@gmail.com

Serviços de Registro de Imóveis

Bel. Denise Gomes de Abreu Bezerra
Oficiala de Registro de Imóveis
CNS 12.898-3

Serviços de Registro de Imóveis
Pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos
Tabelionato de Notas

Bel. Denise Gomes de Abreu Bezerra
Tabelião e Oficiala

COMARCA DE PARAÍSO DO TOCANTINS-TO
Divinópolis do Tocantins-TO

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CNM 128983.2.0003936-21

CERTIFICO, e dou fé que em buscas procedidas no arquivo deste Cartório, a meu cargo atendendo solicitação verbal, encontrei no livro nº 2 - Registro Geral, sob o nº **3936**, com data de **27/04/2018**, **PRENOTAÇÃO nº 12982** – referente a aquisição de uma **ÁREA DE TERRENO URBANO** constituída pelo **LOTE nº 06-(seis)**, da **QUADRA nº 11-(onze)**, do Loteamento Setor Canaã, sito na Rua 03, nesta cidade de Divinópolis do Tocantins/TO, com **área de 200,00m²**- (duzentos metros quadrados), com os seguintes **LIMITES E CONFRONTAÇÕES: FRENTE – 10,00m-** (dez metros), limitando com a Rua 03; **FUNDOS – 10,00m-** (dez metros), limitando com o lote nº 29; **LADO DIREITO – 20,00m-** (vinte metros), limitando com o lote nº 05; **LADO ESQUERDO – 20,00m-**(vinte metros), limitando lote nº 07. **PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS DO TOCANTINS/TO**., com sede nesta cidade na Av. Sebastião B. Santos nº 606, centro, inscrita no CNPJ sob o nº **24.851.461/0001-36**. **REGISTRO ANTERIOR: Livro 2 - Fichas, Matrícula 3864**, desta Serventia, com data de **27/03/2018**. **EMOLUMENTOS: R\$ 42,47** TFI: R\$ 7,08 Func: R\$ 9,45 ISS: R\$ 2,12 **Total: R\$ 61,12**. **SELO DE FISCALIZAÇÃO: 128983AAA039938-WMC**. Dou fé. Divinópolis do Tocantins/TO, 14 de novembro de 2025.

Bel. Denise Gomes de Abreu Bezerra
Oficiala de Registro

Consulta a Central Nacional de Disponibilidade de Bens, em 14/11/2025- cujo resultado é o seguinte: **HASH' NEGATIVO:**
ppi4do9dji.

Selo: 128983AAA222934 - Código de Validação: ZLV
Emolumentos: R\$ 27,51; Taxa TFI: R\$ 11,43; Taxa Funcivil: 14,83; ISS: R\$ 1,38; FSE: R\$ 2,69; Total: 57,84
Consulte a autenticidade em <http://www.tjto.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO TOCANTINS
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME
DARLENE PINTO DA LUZ

FILIAÇÃO
FIRMINO JOSÉ DA LUZ
MARIA LUIZA PINTO DA CRUZ

DATA NASCIMENTO
28/10/1984

FATOR/RH

ORGÃO EXPEDIDOR
SSP-TO

NATURALIDADE
MIRACEMA DO TOCANTINS-TO

OBSERVAÇÃO

Darlene Pinto da Luz
ASSINATURA DO TITULAR

PROIBIDO PLASTIFICAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116, DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 013.837.651-46 DNI ***

REGISTRO GERAL 735.492 2ª Via DATA DE EXPEDIÇÃO 02/05/2023

REGISTRO CIVIL CERT.NASC. MAT. Nº 128629 01 55 1986 1 00005 072 0004628 75

EXP. 17/03/2023, MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO

T. ELEITOR 036776262720 Z007-S0117 CTPS-SÉRIE-UF ***

INS-RIS/PASEP *** IDENTIDADE PROFISSIONAL ***

CERT. MILITAR ***

CNH ***

CNS 700008193828504

POLEGAR DIREITO

ELAI Nº 013.837.651-46 MONTE SANTO DO TOCANTINS
PAPA L. GODOYISTA
ASSINATURA DO ORGÃO EXPEDIDOR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

495645

106-4/608



HIDRO FORTE ADMINISTRACAO E OPERACAO S/A

0800 649 2500 63 3028 4074 hfsaneamento.com.br

C.N.P.J 04.911.091/0001-78
AV. CODESPAR

NOTIFICACAO DE AVISO DE DEBITO

MATRICULA 41808-0	DATA EMISSAO 31/07/2025
NOME MARIA LUIZA PINTO DA CRUZ	
ENDEREÇO RUA SEBASTIAO B. SANTOS, 530, L - Q - CENTRO, DIVINOPOLIS 77670000	
TIPO DE FATURAMENTO AGUA	CATEGORIAS/ECONOMIAS RESIDENCIAL 1
HIDROMETRO Y20S120966	IDENTIFICACAO 13.100009.59.2180

Se o Debito constante neste reaviso nao for quitado seu fornecimento de Agua sera interrompido por falta de pagamento.

Mesmo que ja tenha quitado o Debito, entre em contato com a Hidro Forte através do telefone : 0800-649-2500 (Ligação Gratuita) para informar a data do pagamento.

Este reaviso nao inclui debitos anteriores relativos a esta conta, os quais deverao ser quitados atraves do aviso entregue anteriormente sob pena de suspensao de Agua no prazo ali estipulado.

Caso precise de uma 2ª via temos disponibilidade em nosso site, www.hfsaneamento.com.br, WhatsApp (63) 3028-4074 ou 0800-649-2500.

REFERENCIA	VENCIMENTO	DIAS VENC.	VALOR (R\$)
06/2025	05/07/2025	26	203,81

hidroforte

MATRICULA
41808-0

VALOR
203,81

82880000002-2 0381105320-2 0 508043029-2 10 06302921-0133



HIDRO FORTE ADMINISTRACAO E OPERACAO S/A

0800 649 2500 63 3028 4074 hfsaneamento.com.br

PAGUE POR
PIX

Abra o App do Banco
Selecione Pix
Aponte a Camera para o QR Code
Confirme o valor e seu pagamento

